



Schaffung von Planungszonen

Der Gemeinderat von Termen gibt bekannt, dass er in seiner Sitzung vom 1. Dezember 2020 beschlossen hat, gestützt auf Artikel 27 des Bundesgesetzes über die Raumplanung vom 22. Juni 1979 (RPG) sowie Artikel 19 des Ausführungsgesetzes zum Bundesgesetz über die Raumplanung vom 23. Januar 1987 (kRPG), folgende Gebiete zu Planungszonen zu erklären:

Die Parzellen und Teilparzellen

Nr. 4, 6, 8, 24, 90, 92, 93, 94, 95, 96, 99, 100, 109, 110, 111, 112, 113, 121, 253, 256, 260, 263, 264, 265, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 302, 304, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 319, 320, 321, 322, 348, 349, 350, 352, 353, 362, 363, 364, 373, 374, 428, 433, 435, 436, 437, 439, 440, 443, 444, 445, 446, 447, 490, 495, 506, 507, 512, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 542, 543, 545, 548, 581, 582, 583, 584, 585, 587, 588, 589, 592, 715, 717, 719, 723, 743, 747, 748, 749, 750, 800, 803, 804, 805, 806, 818, 819, 826, 827, 894, 895, 897, 900, 907, 916, 918, 953, 954, 955, 957, 959, 960, 967, 985, 988, 989, 1030, 1033, 1038, 1039, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069, 1075, 1077, 1080, 1081, 1082, 1206, 1210, 1211, 1212, 1230, 1232, 1233, 1234, 1235, 1245, 1246, 1247, 1248, 1250, 1251, 1268, 1274, 1275, 1278, 1279, 1294, 1308, 1334, 1346, 1350, 1578, 1583, 1584, 1594, 1621, 1700, 1701, 1705, 1708, 1711, 1712, 1713, 1714, 1715, 1717, 1718, 1719, 1720, 1721, 1721, 1722, 1722, 1723, 1724, 1725, 1726, 1727, 1728, 1729, 1730, 1731, 1733, 1735, 1736, 1737, 1739, 1740, 1742, 1747, 1748, 1749, 1754, 1761, 1770, 1771, 1783, 1784, 1786, 1787, 1788, 1789, 1790, 1791, 1792, 1793, 1794, 1795, 1798, 1799, 1800, 1801, 1802, 1803, 1804, 1805, 1806, 1807, 1808, 1816, 1817, 1818, 1819, 1820, 1821, 1824, 1826, 1828, 1833, 1836, 1842, 1846, 1847, 1850, 1858, 1859, 1860, 1866, 1872, 1875, 1876, 1878, 1880, 1881, 1883, 1884, 1885, 1886, 1887, 1888, 1891, 1892, 1893, 1896, 1899, 1900, 1901, 1907, 1908, 1909, 1910, 1911, 1914, (1915), 1916, (1917), 1918, 1919, 1920, 1923, 1924, 1925, 1926, 1928, 1929, 1931, 1932, 1934, 1937, 1938, 1943, 1945, 1947, 1948, 1949, 1972, 1973, 1975, 1976, 1978, 1982, 1983, 1984, 1988, 1991, 1997, (2000), 2002, (2003), (2004), (2005), (2006), (2007), (2008), (2010), (2011), (2012), (2013), (2014), (2015), (2016), (2017), (2018), (2019), (2020), (2021), (2022), (2023), (2024), (2025), (2026), (2027), (2028), (2029), (2030), (2031), (2032), (2033), (2034), 2050, 2056, 2057, 2064, 2065, 2066, 2067, 2070, 2070, 2071, 2072, 2073, 2075, 2075, 2080, 3303, 3338, 3342, 3343, 3347, 3350, 3351, 3360, 3362, 3364, 3369

gemäss den im von der Gemeinde öffentlich aufgelegten Plan eingezeichneten Perimetern.

Die Planungsabsicht besteht darin, innerhalb dieser Planungszonen den Nutzungsplan und die diesbezügliche Reglementierung anzupassen, um die Realisierung der kommunalen Raumplanungsziele auf den betroffenen Parzellen sicherzustellen und eine dem revidierten kantonalen Richtplan und den neuen eidgenössischen und kantonalen Rechtsgrundlagen der Raumplanung entsprechende Entwicklung zu fördern.

Innerhalb dieser Planungszonen darf nichts unternommen werden, was die vorerwähnte Planungsabsicht beeinträchtigen könnte.

Die Planungszonen gelten für eine Dauer von 5 Jahren. Sie werden mit der heutigen Publikation des Gemeinderatsbeschlusses im kantonalen Amtsblatt rechtskräftig.

Interessierte Personen können während den Bürozeiten auf der Gemeindekanzlei Termen oder über die Homepage der Gemeinde Einsicht in das Dossier nehmen.

Begründete Einsprachen, namentlich gegen die Notwendigkeit der Planungszone, deren Dauer oder die Zweckmässigkeit der Planungsabsicht, sind gemäss Art. 19 Abs. 3 kRPG schriftlich per Einschreiben und unterzeichnet bis zum 31. Januar 2021 bei der Gemeindeverwaltung einzureichen.

Über die Einsprachen entscheiden wird der Staatsrat (Art. 19 Abs. 4 kRPG).

Termen, 11. Dezember 2020

Die Gemeindeverwaltung